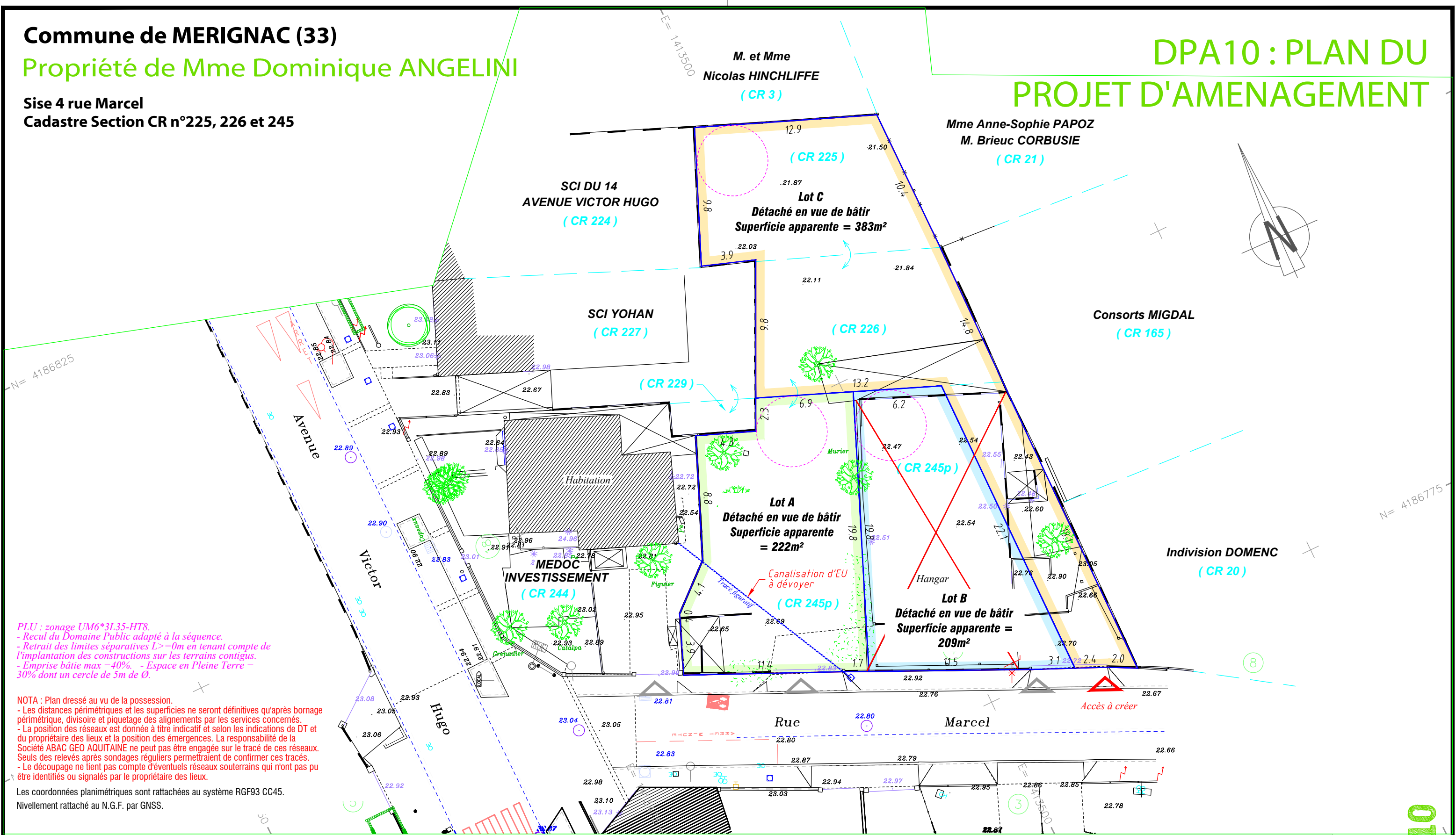


Commune de MERIGNAC (33)
Propriété de Mme Dominique ANGELINI

Sise 4 rue Marcel
Cadastre Section CR n°225, 226 et 245

DPA10 : PLAN DU
PROJET D'AMENAGEMENT



PLU : zonage UM6*3L35-HT8.
- Recul du Domaine Public adapté à la séquence.
- Retrait des limites séparatives L>=0m en tenant compte de l'implantation des constructions sur les terrains contigus.
- Emprise bâtie max =40% - Espace en Pleine Terre = 30% dont un cercle de 5m de Ø.

NOTA : Plan dressé au vu de la possession.
- Les distances périmétriques et les superficies ne seront définitives qu'après bornage périmétrique, divisoire et piquetage des alignements par les services concernés.
- La position des réseaux est donnée à titre indicatif et selon les indications de DT et du propriétaire des lieux et la position des émergences. La responsabilité de la Société ABAC GEO AQUITAINE ne peut pas être engagée sur le tracé de ces réseaux. Seuls des relevés après sondages réguliers permettraient de confirmer ces tracés.
- Le découpage ne tient pas compte d'éventuels réseaux souterrains qui n'ont pas pu être identifiés ou signalés par le propriétaire des lieux.

Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF93 CC45.
Nivellement rattaché au N.G.F. par GNSS.

LEGENDE

- | | | | | | |
|------------|---|---|----------------------|---|-----------------|
| (CR 245) | Référence cadastrale. | □ | Regard particulier. | △ | Accès existant. |
| — | Application cadastrale figurative. | ○ | Regard de visite. | △ | Accès à créer. |
| — | Contour des lots. | ○ | Compteur d'eau. | | |
| —x—x— | Clôture grillagée. | ○ | Bouche à clé d'eau. | | |
| — | Clôture sur mur. | ○ | Compteur gaz. | | |
| — | Mur de clôture. | ○ | Compteur électrique. | | |
| —x—x— | Clôture grillagée avec soubassement en plaques béton. | | | | |
| — | Mur-plaquettes en béton. | | | | |